

WZÓR UMOWY /CZEŚĆ I/

Zawarta w dniu 2020 r. w Warszawie w wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego nr ZOM/KP/.../20 pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, w ramach którego działa jednostka budżetowa m. st. Warszawy - **Zarząd Oczyszczania Miasta**, Al. Jerozolimskie 11/19, 00-508 Warszawa, zwany dalej **Zamawiającym** reprezentowany na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 23.04.2008 r. nr GP-0158/1295/08, przez

Tadeusza Jaszczolta – Dyrektora Zarządu Oczyszczania Miasta, a

zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

§ 1**[Przedmiot umowy]**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z oczyszczaniem utwardzonych nawierzchni torowisk tramwajowych w zabudowie asfaltowej lub z płyt prefabrykowanych w m. st. Warszawie.
2. Wykaz terenów przewidzianych do sprzątnięcia i zmywania określa załącznik nr 3 do umowy.

§ 2**[Czas obowiązywania]**

Przedmiot umowy będzie realizowany od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od 25.01.2021 r. do dnia 12.12.2021 r.

§ 3**[Warunki wykonania umowy]**

1. Szczegółowe warunki realizacji oraz standardy jakościowe sprzątnięcia i zmywania utwardzonych nawierzchni torowisk tramwajowych w zabudowie asfaltowej lub z płyt prefabrykowanych w m. st. Warszawie określa załącznik nr 1 do umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo, na co Wykonawca wyraża zgodę, do:
 - a) odwołania prac w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych zakłócających ich wykonanie (np. opady deszczu, śniegu) i ewentualnego przełożenia tych prac na inny uzgodniony z Wykonawcą termin,
 - b) zmiany zakresu prac przewidzianego do sprzątnięcia i zmywania w ramach pozycji wskazanych w załączniku nr 3 do umowy spowodowanej usuwaniem awarii, remontami i związanymi z tym wyłączeniami z ruchu.Wykonawca będzie powiadamiany o zmianach, o których mowa powyżej, faxem lub e-mailem z 12 godzinnym wyprzedzeniem lub krótszym w uzgodnieniu z Wykonawcą.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, ze starannością wymaganą przy pracach tego rodzaju.
5. Na podstawie Zarządzenia nr 333/2020 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 5 marca 2020 r. w sprawie zakazu stosowania dmuchaw na terenach m.st. Warszawy Wykonawca zobowiązuje się w ramach wykonywanej umowy do całkowitego wyeliminowania stosowania dmuchaw podczas prowadzonych prac porządkowych określonych w umowie.

- Przez cały okres realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania wymaganego potencjału technicznego, w tym minimalnej liczby jednostek sprzętowych przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy, określonej w załączniku nr 4.

§ 4

[Wynagrodzenie. Termin zapłaty.]

- Maksymalna łączna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie prac w okresie obowiązywania umowy nie przekroczy kwoty: brutto zł (słownie: złotych /100).
- Wykonawca za prawidłowo wykonane prace będzie otrzymywał wynagrodzenie według cen jednostkowych:
CT1 = zł netto + 8% VAT tj. zł brutto (słownie złotych: /100), **gdzie CT1** oznacza cenę **sprzątania 1 km torowiska**,
CT2 = zł netto + 8% VAT tj. zł brutto (słownie złotych: /100), **gdzie CT2** oznacza cenę **zmywania 1 km torowiska**.
- Wykonawca za prawidłowo wykonane prace będzie wystawiał raz w miesiącu /lub częścię za zgodą Zamawiającego/ fakturę VAT. Po zakończeniu okresu rozliczeniowego prace odbierane będą jednostronnym protokołem zbiorczym sporządzonym przez Zamawiającego, będącym podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie zgodnym z obowiązującymi przepisami, gdzie wskaże:
 - Nabywcę:**
Miasto Stołeczne Warszawa
Plac Bankowy 3/5
00-950 Warszawa
NIP: 525-22-48-481
 - Odbiorcę i płatnika:**
Zarząd Oczyszczania Miasta
Al. Jerozolimskie 11/19
00-508 Warszawa
 - Numer oraz datę zawarcia umowy**
 - Numer rachunku bankowego** przeznaczonego do obsługi płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w rozumieniu art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.) - w przypadku Wykonawcy będącego zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT
oraz będzie zobowiązany dostarczyć ją na adres: Zarząd Oczyszczania Miasta, Al. Jerozolimskie 11/19, 00-508 Warszawa lub elektronicznie wyłącznie za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).
Fakturę za prace wykonane w listopadzie Wykonawca dostarczy najpóźniej do 10 grudnia. W grudniu, za zgodą Zamawiającego, dopuszcza się częstsze wystawianie faktur. Fakturę za prace wykonane w grudniu należy dostarczyć najpóźniej 17 grudnia 2021 r.
- Zamawiający nie będzie zobowiązany do odbioru faktury elektronicznej przesyłanej inną drogą niż za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) oraz nieposiadającej numeru umowy nadanego przez Zamawiającego.
- Zamawiający nie wyraża zgody na przesyłanie za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.
- Zapłata wynagrodzenia za wykonane prace dokonywana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury papierowej lub od daty otrzymania przez Wykonawcę dokumentu UPO, w przypadku wystawienia prawidłowej faktury elektronicznej.
- Wykonawca każdorazowo, wraz z fakturą VAT, przedstawi Zamawiającemu załącznik zawierający kosztorys oraz wykaz prawidłowo wykonanych prac w danym okresie rozliczeniowym. Forma załącznika oraz jego treść musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego przed wystawieniem faktury VAT. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przekaże załącznik również w formie elektronicznej.

8. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie płatności z przedłożonych faktur o wysokość naliczonych kar umownych wynikających z not księgowych wystawionych zgodnie z §6 umowy.
9. Wykonawcy działający w formie Konsorcjum wskazują Lidera Konsorcjum - jako wyłącznie uprawnionego do wystawiania faktur z tytułu realizacji Umowy. Realizacja płatności na rzecz lidera oznaczać będzie wypełnienie zobowiązań finansowych Zamawiającego wobec wszystkich członków Konsorcjum.¹

§ 5

[Kontrola realizacji prac]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli wykonywania prac przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do skierowania osoby do udziału w kontroli w wyznaczonym czasie i miejscu na terenie m. st. Warszawy. Osoba ze strony Wykonawcy może brać udział w kontroli również bez wezwania Zamawiającego.
3. Podstawą do odliczeń oraz naliczenia kar jest protokół dwustronny podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku niestawienia się do udziału w kontroli przedstawiciela Wykonawcy w ciągu dwóch godzin od wezwania lub odmowy podpisania protokołu, sporządzony zostanie protokół jednostronny, który będzie podstawą do obniżenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych.

§ 6

[Kary umowne]

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania prac określonych w części II ust. 2 w załączniku nr 1 (dotyczy sprzątnia i zmywania), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość niewykonanych lub nienależyście wykonanych prac wskazanych w protokole kontroli, a ponadto Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 50% wartości niewykonanych prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć stwierdzone nieprawidłowości na własny koszt i ryzyko. Powyższe nieprawidłowości usunięte będą nie później niż 24 godz. od powiadomienia z zachowaniem wymaganego przedziału czasowego tj. przerwy technicznej w kursowaniu tramwajów. Po usunięciu nieprawidłowości Wykonawca powiadomi faxem Zamawiającego. Prawidłowe wykonanie prac potwierdzone zostanie protokołem z rekontroli stwierdzającym usunięcie nieprawidłowości.
3. W przypadku stwierdzenia sprzątnia bez włączonego i sprawnie działającego systemu zraszania w trakcie wykonywania zleconych prac, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 200 zł w odniesieniu do każdej pozycji wyszczególnionej w załączniku nr 3.
4. Za brak sygnału z satelitarne systemu lokalizacji i kontroli pracy GPS (załącznik nr 2 do umowy) z jednostki sprzętowej podczas realizacji zleconych prac, jeżeli dane nie zostaną uzupełnione o dane z wewnętrznego urządzenia rejestrującego, zamontowanego w pojeździe, w ciągu 24 godzin od powiadomienia, Zamawiający naliczy zryczałtowaną karę umowną w wysokości 100 zł, za każdy stwierdzony przypadek.
5. W przypadku używania do realizacji prac jednostek sprzętowych niespełniających wymagań określonych w cz. III załącznika nr 1, Zamawiający naliczy Wykonawcy zryczałtowaną karę umowną w wysokości 250 zł w odniesieniu do każdej jednostki sprzętowej.
6. Za stosowanie urządzeń wydmuchujących podczas realizacji prac określonych w umowie, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 4 000 zł za stwierdzone naruszenie. W przypadku powtórnego użycia urządzeń wydmuchujących Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni.
7. Za nieprawidłową realizację obowiązków wynikających z zastosowania klauzuli społecznej związanej z zatrudnieniem pracowników Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w przypadku:
 - a) nieprzedstawienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników w oparciu o umowę o pracę, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.2 załącznika nr 6 do umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

¹ Dotyczy przypadku, gdy oferta została złożona przez konsorcjum wykonawców,

- b) nieprzedstawienia na każde żądanie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokumentów o których mowa w ust. 3 pkt. 3.2 załącznika nr 6 do umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c) wykonywania prac określonych w §1 ust. 1 przez pracowników niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 2 000 zł za każdy stwierdzony przypadek (za każdą osobę).
8. W przypadku stwierdzenia, iż przedmiot umowy jest realizowany przez podmioty niewskazane w § 8 ust. 1, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 9. W przypadku nieprzedłożenia w terminie wskazanym w §9 ust. 6 kopii polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 200 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 10. Zapłata kar umownych nie wyklucza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, za szkodę rzeczywiście poniesioną i utracone korzyści.

§ 7

[Rozwiązanie umowy]

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie takiego oświadczenia.
4. W przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym. Za rażące naruszenie postanowień umowy strony uznają w szczególności przypadek, gdy kary umowne naliczone w jednym okresie rozliczeniowym wyniosą co najmniej 30 % wartości zleconych prac.
5. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10%, łącznej wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, niezależnie od kar umownych naliczonych na podstawie § 6.

§ 8

[Realizacja umowy przez podwykonawców]

1. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę samodzielnie w pełnym zakresie prac lub w przypadku wskazania podwykonawców w ofercie Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy udziale następujących podwykonawców, w poniżej określonym zakresie prac:
 1. [oznaczenie podwykonawcy] – zakres powierzonych prac
[.....],
 2. [oznaczenie podwykonawcy] – zakres powierzonych prac
[.....].
2. Zmiana zakresu prac wykonywanych przez Wykonawcę lub podwykonawców, rezygnacja z podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, wymaga uprzedniego poinformowania Zamawiającego oraz wprowadzenia zmian w umowie, w formie aneksu.
3. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 3 dni od wezwania.

§ 9

[Zakres odpowiedzialności Wykonawcy]

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie roszczenia cywilnoprawne osób trzecich wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zleconych prac, w tym wykonywania ich niezgodnie z niniejszą umową.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją zleconych prac, w tym dotyczące uszkodzeń lub zniszczeń mienia oraz pojazdów, budynków i wyposażenia posesji.
3. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
4. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
5. Wykonawca jest obowiązany posiadać w okresie realizacji przedmiotu umowy polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej. Kwotę ubezpieczenia określa Wykonawca, szacując z należytą starannością ryzyko prowadzonej przez niego działalności. W przypadku wygaśnięcia polisy w trakcie trwania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kserokopię: nowej polisy ubezpieczeniowej i dowodów uiszczenia składek ubezpieczeniowych należnych z tego tytułu w terminie 7 dni od ich opłacenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kserokopię polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej nie później, niż w terminie 3 dni od dnia rozpoczęcia prac będących przedmiotem umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego rozpatrywania wszelkich skarg osób trzecich na działania lub zaniechania Wykonawcy przekazanych przez Zamawiającego lub za pośrednictwem Zamawiającego oraz poinformowania Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty ich otrzymania, o sposobie załatwienia danej sprawy.

§ 10

[Sposób realizacji zamówienia – klauzula społeczna – art. 29 ust. 3a ustawy Pzp]

1. Do realizacji prac sprzątnięcia i zmywania utwardzonych torowisk tramwajowych w zabudowie asfaltowej lub z płyt prefabrykowanych, zlokalizowanych w m. st. Warszawie Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest zatrudnić osoby na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320). Szczegółowe warunki związane z zatrudnieniem pracowników w oparciu o umowę o pracę określa załącznik nr 6 do umowy.
2. W przypadku realizacji umowy przez podwykonawców, całkowita odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego za prawidłową realizację obowiązku określonego w ust. 1 spoczywa na Wykonawcy.

§ 11

[Postanowienia dodatkowe. Zmiany umowy]

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy powszechnie obowiązujących aktów prawnych, Wykonawca zobowiązuje się do ich stosowania od dnia wejścia w życie danej zmiany.
3. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Podpisane przez strony załączniki stanowią integralną część umowy.
6. 1) Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:
 - a) Bogdan Wawrzos - Kierownik Działu TOM nadzór nad merytoryczną stroną realizacji usług.
 - b) Tomasz Kozakiewicz - pracownik Działu TOM.
 - c) Grzegorz Rocławski - Kierownik Działu NKU nadzór nad kontrolą realizacji wykonania usług.

- d) Całodobowa łączność:
telefon stacjonarny – 22 277-04-40
telefon komórkowy – 696-087-520
nr fax – 22 277-04-63
e-mail – dyspozytor@zom.waw.pl
- 2) Ze strony Wykonawcy osobą(mi) odpowiedzialną(mi) za realizację umowy, wyznaczoną do nadzoru i kontaktów z Zamawiającym jest:
- | | |
|----------------------------|---|
| Pan/Pani | - |
| tel. stacjonarny/komórkowy | - |
| e-mail | - |
| nr fax | - |
7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany jednostek sprzętowych wymienionych w załączniku nr 5 do umowy na inne równoważne lub lepsze.
8. Zmiana osób lub danych, o których mowa w ust. 6 i 7 następuje poprzez zawiadomienie drugiej strony poprzez fax/e-mail i nie stanowi zmiany treści umowy.
9. Komórką organizacyjną Zamawiającego odpowiedzialną za techniczną stronę realizacji umowy jest Dział Oczyszczania Mechanicznego, a za kontrole Dział Kontroli Wykonania Usług i Dział Oczyszczania Mechanicznego.
10. Prawa Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przez Wykonawcę przenoszone na osoby trzecie ani w całości ani w części bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Dotyczy to w szczególności wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia.
11. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**SZCZEGÓŁOWE WARUNKI REALIZACJI ORAZ STANDARDY JAKOŚCIOWE SPRZĄTANIA I ZMYWANIA
UTWARDZONYCH NAWIERZCHNIACH TOROWISK TRAMWAJOWYCH W ZABUDOWIE ASFALTOWEJ LUB Z
PŁYT PREFABRYKOWANYCH W M. ST. WARSZAWIE**

CZĘŚĆ I - WARUNKI OGÓLNE.

Przedmiotem realizacji zamówienia są prace sprzątania i zmywania utwardzonych, torowisk tramwajowych, zlokalizowanych na obszarze m. st. Warszawy z wyłączeniem odśnieżania.

- 1) Wykonawca w prowadzonych przez siebie pracach zastosuje się do powszechnie obowiązujących aktów prawnych, a w szczególności ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 110 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.). Prace winny być wykonywane w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownikom ruchu drogowego.
- 2) Do wykonywania prac oczyszczania należy stosować sprzęt sprawny technicznie, który użyty zgodnie z przeznaczeniem nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia ludzi i zwierząt.
- 3) Każdorazowo, w terminie do 15. dnia miesiąca, Wykonawca zobowiązuje się przekazać pisemną informację za miesiąc poprzedni, dot. ilości zebranego urobku z realizacji prac sprzątania.

CZĘŚĆ II – RODZAJE PRAC

1. Sprzątanie i zmywanie całej szerokości utwardzonych torowisk tramwajowych w zabudowie asfaltowej lub z płyt prefabrykowanych, zlokalizowanych w m.st. Warszawie, wyszczególnionych w wykazie lokalizacji torowisk stanowiących załącznik nr 3 do umowy realizowane będzie z częstotliwością:
Sprzątanie:
 - a) jeden raz w tygodniu w okresie od stycznia do kwietnia oraz od września do grudnia,
 - b) dwa razy w tygodniu w okresie od kwietnia do sierpnia.Zmywanie:
 - a) jeden raz w tygodniu w marcu oraz w okresie od września do listopada,
 - b) dwa razy w tygodniu w okresie od kwietnia do sierpnia.
z zastrzeżeniem § 3, ust 2a.
2. Wyżej wymienione prace obejmują:
 - 1) W okresie od stycznia do lutego oraz w grudniu wykonywane będzie wyłącznie sprzątanie torowiska tramwajowego (bez odśnieżania) z wszelkich zanieczyszczeń (tj. m. in. piachu, szkła, plastiku, papieru, niedopałki papierosów, itp.).
 - 2) W okresie od marca do listopada wykonywane będzie sprzątanie torowiska tramwajowego (bez odśnieżania) z wszelkich zanieczyszczeń (tj. m. in. piachu, szkła, plastiku, papieru, niedopałki papierosów, itp.) oraz zmywanie torowiska tramwajowego bezpośrednio po jego zamieceniu.
 - 3) Wykonanie w/w prac musi gwarantować uzyskanie efektu dokładnie oczyszczonego torowiska.
 - 4) Sprzątnięta i zmyta powierzchnia nie może nosić śladów w postaci niezzebranych zanieczyszczeń (tj. m.in. piachu, szkła, plastiku, papieru, niedopałków papierosów, liści itp.), przerostów traw i chwastów oraz innych zanieczyszczeń.
 - 5) Mechaniczne sprzątanie musi odbywać się z włączonym oraz sprawnie działającym systemem zraszania wodą zestawu szczotek walcowych i talerzowych.
 - 6) Wykonanie prac sprzątania mechanicznego nie może powodować zanieczyszczenia terenów przylegających do torowiska. W miejscach trudnodostępnych, gdzie sprzątanie powierzchni torowiska przy użyciu sprzętu mechanicznego jest niemożliwe lub jej realizacja jest utrudniona, w celu dokładnego wykonania prac należy uwzględnić wykorzystanie np. grupy osób do ręcznego oczyszczania powierzchni torowiska.

- 7) Sprzęt mechaniczny używany do oczyszczania torowisk musi być wyposażony w ostrzegawcze oświetlenie błyskowe koloru żółtego na dachu kabiny lub z tyłu jednostki sprzętowej.
- 8) Zebrane w trakcie realizacji prac zanieczyszczenia należy wywozić na bieżąco.

Część III - ZAPLECZE TECHNICZNE I SPRZĘT

1. Zaplecze techniczne.

Wykonawca powinien dysponować niezbędnymi zasobami sprzętowymi i osobowymi gwarantującymi wykonanie przedmiotu robót w sposób należyty i terminowy w tym m.in.:

- 1) Zamiatarką samojezdną kompaktową, której podwozie spełnia normę emisji spalin min. EURO 6, która powinna być wyposażona minimum w:
 - a) sprawny zespół szczotek umożliwiający zamiecenie powierzchni torowiska ,
 - b) sprawnie działający system zraszania zespołu szczotek walcowych i talerzowych,
 - c) zbiornik na zmiotki o pojemności co najmniej 4m³,
 - d) posiadające certyfikat emisji pyłu co najmniej PM 10 lub wyższy,
 - e) urządzenie zapewniające bezprzewodową łączność z bazą Wykonawcy,
 - f) czujnik dyszy zraszania,
 - g) sprawny satelitarny system lokalizacji i kontroli pracy (GPS).
- 2) Zmywarką, której podwozie spełnia normę emisji spalin min. EURO 5, która powinna być wyposażona minimum w:
 - a) sprawny system odlewów/dysz umożliwiający zmycie całej szerokości powierzchni torowiska,
 - b) zbiornik na wodę o pojemności co najmniej 5m³,
 - c) pompę wysokociśnieniową napędzaną hydraulicznie o parametrach co najmniej: wydatek wody 350 l/min,
 - d) urządzenie zapewniające bezprzewodową łączność z bazą Wykonawcy,
 - e) czujnik dyszy zmywania,
 - f) sprawny satelitarny system lokalizacji i kontroli pracy (GPS).
2. O wszelkich zmianach sprzętu zadeklarowanego do realizacji zamówienia, wykazanego w załączniku nr 5 do umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadamiać niezwłocznie Zamawiającego faxem/e-mailem. Zamiana sprzętu może być dokonana na inny o tych samych parametrach technicznych lub lepszych.
3. W przypadku awarii jednostki sprzętowej, podczas realizacji robót, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zastąpienia uszkodzonego sprzętu inną tego samego typu lub lepszą, sprawną jednostką. O dokonanej zmianie Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza wykonywanie prac oczyszczania przy użyciu większej ilości zamiatarek i zmywarek pod warunkiem, że spełniają one parametry techniczne określone w ust. 1 i zostały zadeklarowane w załączniku nr 5.
5. Zamawiający przy realizacji prac nie dopuszcza zamiatarek elewatorowych, ciągnionych np. typu BRODDWAY.

Część IV – TERMINY REALIZACJI I ORGANIZACJA PRAC.

1. Terminy realizacji prac.

Wykonawca po podpisaniu umowy (w terminie do 7 dni), złoży Zamawiającemu pisemną informację o przyjętych dniach sprzątnięcia i zmywania dla poszczególnych pozycji z załącznika nr 3 do umowy z zastrzeżeniem, iż :

- prace muszą być wykonane w godzinach nocnych, w przerwie kursowania tramwajów tj. w godzinach 0:00 – 4:00 i obejmować wszystkie wyszczególnione pozycje,
- prace zmywania realizowane będą w terminie realizacji prac sprzątnięcia tj. bezpośrednio po ich zakończeniu do godziny 4:00.

2. Organizacja prac.

- 1) Prace sprzątnięcia i zmywania mechanicznego powinny być wykonywane w sposób gwarantujący bezpieczeństwo dla zdrowia i mienia przechodniów poruszających się w sąsiedztwie wykonywanych prac.

- 2) W przypadku utrudnień wynikających z warunków atmosferycznych lub sytuacji losowych np. wypadek, awaria, uniemożliwiających realizację prac, Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu ich realizacji do kolejnego dnia w stosunku do ustalonego harmonogramu. W powyższej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany poinformować o tym fakcie Zamawiającego zawiadomieniem, które powinno zawierać uzasadnienie faktyczne, na wskazany w § 11 ust. 6 nr faxu lub adres e-mail, najpóźniej do godziny 4:00 dnia, w którym prace, miały być pierwotnie wykonane lub przełożone na inny uzgodniony z Wykonawcą termin.

CZĘŚĆ V – Zasady wynagrodzenia.

Wynagrodzenie za sprzątnięcie i zmywanie utwardzonych torowisk tramwajowych będzie stanowiło:

- 1) iloczyn długości km torowiska i ceny jednostkowej netto za 1 km sprzątnięcia torowiska CT1.
- 2) iloczyn długości km torowiska i ceny jednostkowej netto za 1 km zmywania torowiska CT2.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Satelitarny system lokalizacji i kontroli pracy GPS

1. Wykonawca wyposaży pojazdy wykorzystywane w ramach bieżącej umowy w urządzenia przeznaczone do satelitarnego monitorowania usługi.
2. Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do systemu satelitarnego monitorowania usług zwanego dalej systemem GPS poprzez aplikację internetową (webową), kompatybilną z Microsoft Internet Explorer oraz Mozilla Firefox, za pomocą protokołu http lub https.
3. Wykonawca wyposaży pojazdy wyszczególnione w umowie:
 - a) w czujnik dyszy zraszania w zamiatarce,
 - b) w czujnik dyszy zmywania w zmywarce.
4. Każda jednostka sprzętowa musi posiadać moduł, który pozwoli na rejestrację wymaganych parametrów wykonywanej pracy do 72 h w przypadku braku łączności pakietowej z serwerem GPS. Po przywróceniu łączności dane powinny zostać automatycznie wysłane na serwer GPS.
5. Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do następujących informacji systemu GPS:
 - 1) zliczona w formie tabelarycznej liczba jednostek sprzętowych wykonujących zleczone prace objęte umową w czasie rzeczywistym,
 - 2) lokalizacja pojazdu (jednostki sprzętowej) – rzeczywiste położenie pojazdu na aktualnej cyfrowej mapie m. st. Warszawy.
6. Wykonawca oznaczy jednostki sprzętowe pracujące na zlecenie Zamawiającego wg wzoru: typ pojazdu (ZAM – zamiatarka, ZMY – zmywarka), numer rejestracyjny/taborowy.
7. System GPS będzie posiadał następujące funkcje udostępnione Zamawiającemu:
 - 1) wizualizacja w formie tabelarycznej i graficznej informacji o stanie pracy jednostek sprzętowych tj. zamiatarek – ZAM, zmywarek – ZMY w czasie zleczanych prac jak i archiwalnie,
 - 2) wizualizacja w formie tabelarycznej i graficznej informacji o stanie pracy urządzeń zamontowanych na wszystkich jednostkach sprzętowych takich jak czujniki dyszy zraszania zamontowane w zamiatarce, czujniki dyszy zamontowane w zmywarce, w czasie zleczanych prac jak i archiwalnie,
 - 3) możliwość tworzenia raportów zbiorczych w formie tabelarycznej przy danych wejściowych w postaci wybranego okresu czasu oraz dowolnie wybranej opcji:
 - a) numeru rejestracyjnego/taborowego,
 - b) przedziału prędkości jazdy jednostek sprzętowych,
 - c) stanu pracy czujnika dyszy zraszania - zraszanie/ zraszanie wyłączone,
 - d) stanu pracy czujnika dyszy zmywania w zmywarce – zmywanie/ zmywanie wyłączone,Dane muszą być dostępne dla Zamawiającego nie później, niż 180 minut po zakończeniu zleczonych prac.
 - 4) możliwość wizualizacji przejazdu jednostki sprzętowej na aktualnej cyfrowej mapie m. st. Warszawy w postaci nałożonego śladu (linii) oraz informacją o stanie pracy:
 - a) z czujnika zraszania w zamiatarce,
 - b) z czujnika dyszy zmywania w zmywarce.Dane muszą być dostępne dla Zamawiającego nie później, niż 180 minut po zakończeniu zleczonych prac.
 - 5) możliwość dostępu do wszystkich danych archiwalnych zarejestrowanych przez system GPS, w całym okresie obowiązywania umowy i nie krócej niż 6 miesięcy po zakończeniu realizacji umowy.
8. Warunki dotyczące funkcjonowania systemu GPS:
 - 1) każda jednostka sprzętowa wykonująca prace na zlecenie Zamawiającego będzie widoczna w systemie GPS,
 - 2) Zamawiający nie dopuszcza sytuacji, gdy jednostki sprzętowe mają włączony GPS w sytuacji innej niż prace zleczone przez Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca poinformuje Zamawiającego o awarii systemu GPS w każdym przypadku, który powoduje niezgodność z zapisami niniejszej umowy,

- 4) wymagane umową informacje z systemu GPS Zamawiający będzie otrzymywał w trybie on-line z zadany interwałem czasowym, nie dłuższym niż 30 sekund,
- 5) Zamawiający nie dopuszcza więcej niż jednego systemu GPS w rejonie objętym umową. Urządzenia na jednostkach sprzętowych podwykonawców, muszą być kompatybilne z systemem GPS Wykonawcy,
- 6) Zamawiający nie dopuszcza możliwości wyświetlania informacji w systemie GPS w innym języku niż polski.
9. Wykonawca udostępni Zamawiającemu minimum 5 loginów i hasła do logowania się do systemu GPS.
10. Wykonawca przeszkoli pracowników Zamawiającego w uzgodnionym terminie oraz przekaze instrukcję obsługi systemu GPS Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC

L. p.	Tereny oczyszczania	DŁUGOŚĆ (w km)
1	ul. Grupy AK „Kampinos” przy ul. Książąt Mazowieckich	0,68
2	ul. Broniewskiego skrzyżowanie z al. W. Reymonta	0,07
3	ul. Powstańców Śląskich skrzyżowanie z ul. Radiową	0,33
4	ul. Dywizjonu 303 skrzyżowanie z ul. Powstańców Śląskich	0,10
5	ul. Powstańców Śląskich (skrzyżowanie z ul. Górczewską)	0,40
6	al. Prymasa Tysiąclecia od ul. Obozowej do zakładu TW T-1	0,14
7	al. Jana Pawła II skrzyżowanie z ul. Stawki	0,22
8	ul. Andersa skrzyżowanie z ul. Stawki	0,25
9	ul. Obozowa (przejazd pod wiaduktem al. Prymasa Tysiąclecia - ul. Młynarska)	0,85
10	ul. Wolska od ul. J. Bema do al. "Solidarności"	1,15
11	al. "Solidarności" skrzyżowanie z ul. Okopową	0,49
12	ul. Starzyńskiego (m. Gdański - r. Starzyńskiego) + Rondo Starzyńskiego	0,85
13	ul. Słomińskiego odc. pomiędzy ul. Bonifraterską i ul. Międzyparkową	0,16
14	Rondo Żaba	0,25
15	ul. Jagiellońska przy skrzyżowaniu z ul. Ratuszową	0,35
16	ul. Targowa przy Dw. Wileńskim	0,25
17	ul. Targowa od ul. Zielenieckiej do ul. Cyryla i Metodego	1,48
18	ul. Kijowska skrzyżowanie z ul. Targową	0,12
19	ul. J. Zamoyskiego od al. Zielenieckiej w str. do ul. Lubelskiej	0,11
20	al. Zieleniecka przed ul. Targową	0,20
21	ul. Czyszowa, ul. Wileńska, ul. Środkowa od ul. Stalowej do ul. Stalowej	0,43
22	ul. Kawęczyńska od Bazyliki do Zajezdni TW Praga	0,53
23	Trasa Mostu Północnego od Cm. Włoski do Stare Świdry (w tym węzeł Marymoncka/AK Kampinos)	2,70
24	Rondo Daszyńskiego	0,25
25	Pl. Zawiszy	0,17
26	ul. Towarowa przy Pl. Zawiszy	0,15
27	pl. Narutowicza	0,10
28	ul. Grójecka skrzyżowanie z ul. S. Banacha	0,30
29	al. Jana Pawła II od ul. Ogrodowej do Ronda ONZ	1,22
30	al. Jana Pawła II / ul. Chałubińskiego od ul. Chmielnej do ul. Wspólnej	0,44
31	al. Niepodległości skrzyżowanie z ul. Nowowiejską	0,45
32	ul. Wołoska skrzyżowanie z ul. Jana Pawła Woronicza	0,33
33	ul. Marszałkowska od ul. Królewskiej do ul. L. Waryńskiego	3,26
34	ul. Nowowiejska od pl. Politechniki do pl. Zbawiciela	0,50
35	ul. Puławska skrzyżowania z ul. Jana Pawła Woronicza	0,25

36	al. Józefa Poniatowskiego, Most Józefa Poniatowskiego, Al. Jerozolimskie (Rondo Waszyngtona do Pl. Starynkiewicza)	4,47
37	ul. Filtrowa od Pl. Narutowicza do ul. Raszyńskiej	0,27
38	al. Niepodległości od ul. Batorego do ul. Rakowieckiej	0,38
	RAZEM	24,65

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

WYMAGANA MINIMALNA LICZBA SPRZĘTU DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamiatarki	Zmywarki
Liczba w szt.	Liczba w szt.
1	1

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

WYKAZ SPRZĘTU

DEKLAROWANA LICZBA JEDNOSTEK SPRZĘTOWYCH

ZAMIATARKA					
Lp.	PODWOZIE				NADWOZIE
	Marka samochodu	Nr rejestracyjny	NORMA POZIOMU EMISJI SPALIN (EURO)	Numer VIN	Nazwa

ZMYWARKA					
Lp.	PODWOZIE				NADWOZIE
	Marka samochodu	Nr rejestracyjny	NORMA POZIOMU EMISJI SPALIN (EURO)	Numer VIN	Nazwa

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Obowiązki Wykonawcy związane z zatrudnieniem pracowników w oparciu o umowę o pracę.

1. Postanowienia ogólne.

- 1.1 Do realizacji prac sprzątnięcia i zmywania utwardzonych torowisk tramwajowych w zabudowie asfaltowej lub z płyt prefabrykowanych, zlokalizowanych w m. st. Warszawie Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest zatrudnić osoby na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U z 2020 r., poz. 1320).
- 1.2 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę, kopie umów o pracę z wyżej wymienionymi osobami nie później, niż w terminie 10 dni od dnia rozpoczęcia prac będących przedmiotem umowy. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, stanowisko i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
- 1.3 W przypadku nieobecności pracownika przekraczającej 21 dni Wykonawca wskaże innego pracownika na zastępstwo zatrudnionego na umowę o pracę.
- 1.4 Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach lub wygaśnięciu stosunku pracy z osobami, o których mowa w pkt 1.1.
- 1.5 W przypadku wygaśnięcia umowy o pracę z pracownikiem, Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 7 dni, wskaże innego pracownika, o którym mowa w pkt 1.1 w miejsce zatrudnionego na umowę o pracę.

2. Obowiązki związane z realizacją zamówienia.

Każdy z pracowników, o których mowa w pkt 1.1 musi brać udział w realizacji zamówienia przez cały okres obowiązywania umowy, z wyjątkiem okresu przebywania na urlopie lub zwolnieniu lekarskim.

3. Kontrola realizacji prac.

- 3.1. Zamawiający jest uprawniony do kontroli spełniania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia wymaganej liczby osób na podstawie umowy o pracę.
- 3.2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 2 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć:
 - a) oświadczenie wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
 - b) poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, stanowisko oraz wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

4. Nienależyte wykonanie prac przez Wykonawcę.

- 4.1. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków związanych z zatrudnieniem pracowników w oparciu o umowę o pracę, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne określone w § 6 ust 7 umowy.
5. Powierzenie przetwarzania danych osobowych.
 - 5.1. Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych pracowników, o których mowa w pkt 1.2, w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.), dalej jako „Rozporządzenie”.
 - 5.2. Powierzenie Zamawiającemu przetwarzania danych osobowych następuje wyłącznie w celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników w oparciu o umowę o pracę.
 - 5.3. Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych na czas obowiązywania umowy. Zamawiający nie później niż w terminie 30 dni od uznania należytego wykonania przez Wykonawcę umowy jest zobowiązany do trwałego usunięcia powierzonych mu przez Wykonawcę danych osobowych.
 - 5.4. Zamawiający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
 - 5.5. Zamawiający zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji umowy.
 - 5.6. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b Rozporządzenia, przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnione zostaną do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji umowy.
 - 5.7. Zamawiający zapewni adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 Rozporządzenia.
 - 5.8. Zamawiający może powierzyć dane osobowe wskazane w pkt 1.2 do dalszego przetwarzania przez inne podmioty po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Wykonawcy.
 - 5.9. Zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. h Rozporządzenia Wykonawca ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Zamawiającego przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy i Rozporządzenia.
6. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA